

PROCEDURA APERTA ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs n.36 del 31/03/2023, utilizzando quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023 quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con inversione procedimentale e riduzione dei termini di gara per l'affidamento dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB"

CUP: D43C25001250001 - CIG: BC43D0BCFD

VERBALE DI GARA N. 4

L'anno duemilaventisei il giorno 23 del mese di Luglio alle ore 11:30 presso la Sede della CUC, sita in Fisciano Piazza Gaetano Sessa, n. 4, come indicato nell' "Avviso di seduta pubblica" con convocazione per l'apertura delle offerte economiche fissata per la data odierna, si è riunita la Commissione di Gara, costituita con Determinazione n. 230 del 20/07/2026 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Fisciano, Comune capofila della C.U.C. Valle dell'Irno e composto da:

- Ing. Michele Citro (componente con funzioni di Presidente);
- Ing. Giovanni Milanese (componente con funzioni di Segretario verbalizzante);
- Geom. Giovanni Spisso (Componente)

Premesso:

- che il Comune di Fisciano (in seguito associato) dovendo procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto per il tramite della CUC "Valle dell'Irno", ha trasmesso al Responsabile della CUC (cuc.valledellirno@legalmail.it) la determina a contrarre DETERMINAZIONE RCG N° 645/2026 DEL 30/06/2026 con la quale è stato, disposto di indire gara d'appalto mediante procedura aperta, ex art. 71 del Codice dei Contratti, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, con inversione procedimentale e riduzione dei termini di gara per l'affidamento dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB" con l'attribuzione al massimo di 80/100 punti al progetto tecnico, di 100/100 per l'offerta economica e di 10 all'offerta temporale, e secondo i criteri che saranno specificatamente dettagliati nel disciplinare di gara;
- che con Determinazione DETERMINAZIONE RCG N° 671/2026 DEL 06/07/2026, a firma del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Fisciano – Comune capofila della C.U.C. è stato disposto:
 - Di recepire, per le motivazioni di cui in premessa, la metodologia a contrarre per l'affidamento dell'intervento "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - TRASFORMAZIONE IN CATEGORIA NZEB" – CUP:D43C25001250001, il cui importo complessivo di € 1.311.995,38 per lavori, di cui € 94.335,22 per oneri di sicurezza e € 278.337,24 per costi della manodopera, così come riportato nella Determinazione a contrarre n.645/2026 del 30/06/2026;
 - Di dare corso agli ulteriori adempimenti procedurali di competenza di questa CUC per l'espletamento della procedura di gara per conto del Comune di Fisciano (associato) per l'affidamento mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli articoli 71 e 108 del D.Lgs n.36/2023, per il seguente intervento "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - TRASFORMAZIONE IN CATEGORIA NZEB"– CUP: D43C25001250001"; Di approvare: Bando e Disciplinare di gara e la modulistica redatti in conformità al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. nonché al D.P.R. 207/2010;
 - Di stabilire il termine ultimo per la presentazione delle offerte, alle ore 9:00 del 20/07/2026;
- Che l'aggiudicazione è stata stabilita con il criterio di scelta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 con inversione procedimentale e riduzione dei termini di gara per l'affidamento dei "LAVORI DI

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB" con l'attribuzione al massimo di 80/100 punti al progetto tecnico, di 100/100 per l'offerta economica e di 10 all'offerta temporale, e secondo i criteri che saranno specificatamente dettagliati nel disciplinare di gara;

- Che in data 17/07/2026 si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso con convocazione della seduta pubblica per l'apertura della busta tecnica (in virtù dell'inversione procedimentale) fissata per il giorno 20/07/2026 alle ore 12:00 presso la sede della CUC Valle dell'Irno;
- Che entro i termini stabiliti per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 9:00 del giorno 20/07/2026, sono pervenute n.14 offerte, e che tutti gli O.E. sono stati ammessi alle successive fasi di gara:
 - CE.DIS. MULTISERVICE SRL
 - A29SRL
 - Luminosa Energia Distribuzione
 - COSTRUZIONI DM S.R.L.
 - F.LLI PIERRO SRL
 - CORSO SRL
 - AZZERO CO2 S.R.L.
 - Sei.ca di Carratù Michele
 - ROBERTO GROUP SRL
 - Giordano rag. Attilio S.r.L.
 - Sessa Group s.r.l.
 - INFRAPPALTI SRL
 - ADIRAMEF SPA
 - TU.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.
- Che la Commissione di Gara nel pomeriggio del 20/07/2026 ed in data 22/07/2026, si è riunita per lo svolgimento delle sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche nonché l'attribuzione dei punteggi.
- Giusto avviso del 22/07/2026, il giorno 23/07/2026 la Commissione di Gara si è riunita, in seduta pubblica, per la lettura dei punteggi risultanti dalla valutazione dell'Offerta Tecnica e per le successive attività previste dal Disciplinare di Gara.



Nella seduta odierna la Commissione deve procedere all'inserimento dei punteggi delle offerte tecniche ed alla visualizzazione delle offerte economiche e temporali presentate sulla piattaforma CUC.

I punteggi riparametrati dell'Offerta Tecnica sono i seguenti:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO FINALE RIPARAMETRATO
1	CE.DIS. MULTISERVICE SRL	71,405
2	A29SRL	67,964
3	Luminosa Energia Distribuzione	69,837
4	COSTRUZIONI DM S.R.L.	72,477
5	F.LLI PIERRO SRL	68,451
6	CORSO SRL	59,767
7	AZZERO CO2 S.R.L.	61,189
8	Sei.ca di Carratù Michele	72,290
9	ROBERTO GROUP SRL	80,000



10	Giordano rag. Attilio S.r.L.	64,921
11	Sessa Group s.r.l.	69,340
12	INFRAPPALTI SRL	66,739
13	ADIRAMEF SPA	59,222
14	TU.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	64,890

Si procede, quindi, al collegamento alla piattaforma di e-procurement accessibile all'indirizzo: <https://c.fisciano.etemis.applicazioni.trecentosoftware.it/eTeMIS/Login.aspx> accedendo alla gara in oggetto, ed all'apertura delle buste economiche presenti sulla piattaforma telematica, che dovranno contenere tutta la documentazione prevista dal par. 18 del disciplinare di gara.

In particolare il Presidente dà atto che, le buste economiche presentate dai n.14 concorrenti ammessi contengono quanto segue:

1-OPERATORE ECONOMICO: CE.DIS. MULTISERVICE SRL

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
Computo Metrico Estimativo Delle Migliorie.PDF.p7m.p7m	913 286	871 263	2026-07-15 18:13
Cronoprogramma.pdf.p7m.p7m	697 197	650 803	2026-07-15 18:13
Modello C Offerta Economica e Temporale.pdf.p7m	638 095	598 585	2026-07-15 18:29
Modello C1 Costi sicurezza e manodopera.pdf.p7m	625 826	586 733	2026-07-15 18:15
Nuovi Prezzi Unitari e Analisi Prezzi.PDF.p7m.p7m	1 475 816	1 403 009	2026-07-15 18:15
Quadro Comparativo Estimativo Globale.PDF.p7m.p7m	867 213	816 119	2026-07-15 18:16
Relazione Tempo.pdf.p7m.p7m	647 861	585 348	2026-07-15 18:16

2-OPERATORE ECONOMICO: A29SRL

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
01_A29_Cronoprogramma.pdf.p7m	712 305	666 970	2026-07-17 17:36
02_A29SRL_Computo metrico estimativo miglione.pdf.p7m	129 645	124 367	2026-07-17 17:36
03_A29SRL_qUADRO COMPARATIVO ESTIMATIVO GLOBALE.pdf.p7m	160 693	154 887	2026-07-17 17:36
A29srl_Modello C Offerta Economica e Temporale_.pdf.p7m	255 522	247 118	2026-07-17 17:36
A29srl_Modello C1 Costi sicurezza e manodopera.pdf.p7m	316 731	302 499	2026-07-17 17:36

3-OPERATORE ECONOMICO: Luminosa Energia Distribuzione

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE MIGLIORIE OFFERTE-signed.pdf	2 507 297	2 326 280	2026-07-17 18:30
CRONOPROGRAMMA-signed.pdf	2 347 614	2 179 127	2026-07-17 18:31
Modello C Offerta Economica e Temporale-signed.pdf	1 414 368	1 135 413	2026-07-17 17:54
Modello C1 Costi sicurezza e manodopera-signed_signed.pdf	1 457 539	1 160 765	2026-07-17 18:24
NUOVI PREZZI e ANALISI NUOVI PREZZI-signed.pdf	3 817 990	3 630 246	2026-07-17 18:32
QUADRO COMPARATIVO ESTIMATIVO GLOBALE-signed.pdf	2 370 138	2 198 387	2026-07-17 18:33

4-OPERATORE ECONOMICO: COSTRUZIONI DM S.R.L.

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
Modello C1 Costi sicurezza e manodopera.pdf.p7m	112 071		2026-07-17 16:22
Modello C Offerta Economica e Temporale.pdf.p7m	111 223		2026-07-17 16:22
04_G_Fisciano_OE_Cronoprogramma.pdf.p7m	411 845		2026-07-17 12:52
03_G_Fisciano_OE_analisi_prezzi.pdf.p7m	315 548		2026-07-17 12:52
02_G_Fisciano_OE_Quadro_comp_estimativo.PDF.p7m	478 966		2026-07-17 12:52
01_G_Fisciano_OE_CME_migliorie.PDF.p7m	386 108	795 008	2026-07-17 12:52

5-OPERATORE ECONOMICO: F.LLI PIERRO SRL



Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
ANALISI DEI PREZZI.pdf.p7m	1 477 501	1 395 816	2026-07-18 11:33
Computo metrico miglorie.pdf.p7m	464 197	439 664	2026-07-18 11:33
Cronoprogramma.pdf.p7m	69 145	64 487	2026-07-18 11:33
Modello C Offerta Economica e Temporale.pdf.p7m	467 803	454 997	2026-07-18 11:33
Modello C1 Costi sicurezza e manodopera.pdf.p7m	531 724	504 873	2026-07-18 11:33
Quadro comparativo estimativo.pdf.p7m	525 932	482 077	2026-07-18 11:33

6-OPERATORE ECONOMICO: CORSO SRL

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
Analisi nuovi prezzi unitari.pdf.p7m	260 923	254 367	2026-07-18 18:02
Cronoprogramma dettagliato dei lavori diagramma Gantt.pdf.p7m	209 840	204 341	2026-07-18 18:02
Modello C Offerta Economica e Temporale.pdf.p7m	389 063	353 504	2026-07-18 18:02
Modello C1 Costi sicurezza e manodopera.pdf.p7m	375 668	345 392	2026-07-18 18:02
Quadro comparativo estimativo globale.PDF.p7m	715 721	665 262	2026-07-18 18:02

7-OPERATORE ECONOMICO: AZZERO CO2 S.R.L.

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
CM ESTIMATIVO MIGLIE.pdf.p7m	601 453	582 041	2026-07-19 09:45
CRONOPROGRAMMA DETTAGLIATO DEI LAVORI.pdf.p7m	885 441	511 011	2026-07-19 09:45
Modello_C1_Costi_sicurezza_manodopera.pdf.p7m	215 923	186 961	2026-07-19 09:45
Modello_C_Offerta_Economica.pdf.p7m	244 802	203 537	2026-07-19 09:45
NUOVI PREZZI UNITARI ED ANALISI DEI NUOVI PREZZI UNITARI.pdf.p7m	1 405 348	1 171 501	2026-07-19 09:45
QUADRO COMPARATIVO ESTIMATIVO.pdf.p7m	1 133 172	1 102 053	2026-07-19 09:45

8-OPERATORE ECONOMICO: Sei.ca di Carratù Michele

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
sc02 cronoprogramma	1 177 248	1 095 017	2026-07-19 13:42
C01 Computo metrico estimativo delle miglorie.PDF	503 714	439 414	2026-07-19 13:25
C01 Computo metrico estimativo delle miglorie.PDF.p7m	506 917	441 745	2026-07-19 13:40
C02 Quadro comparativo estimativo globale.PDF	3 686 272	3 148 299	2026-07-19 13:25
C02 Quadro comparativo estimativo globale.PDF.p7m	3 689 475	3 150 747	2026-07-19 13:40
C03 Elenco nuovi prezzi unitari.PDF	374 210	324 401	2026-07-19 13:25
C03 Elenco nuovi prezzi unitari.PDF.p7m	377 413	326 745	2026-07-19 13:40
C04 Analisi nuovi prezzi unitari.pdf	458 473	401 208	2026-07-19 13:25
C04 Analisi nuovi prezzi unitari.pdf.p7m	461 676	403 503	2026-07-19 13:40
C05 Riepilogo economico per criteri B1_B7.PDF	272 497	225 715	2026-07-19 13:25
C05 Riepilogo economico per criteri B1_B7.PDF.p7m	275 700	228 027	2026-07-19 13:40
C06 Prospetto quadratura economica.pdf	326 845	274 495	2026-07-19 13:25
C06 Prospetto quadratura economica.pdf.p7m	330 048	276 795	2026-07-19 13:40
Modello C Offerta Economica e Temporale.pdf	277 727	262 953	2026-07-18 14:59
Modello C Offerta Economica e Temporale.pdf.p7m	280 930	265 293	2026-07-19 13:40
Modello C1 Costi sicurezza e manodopera.pdf	277 071	263 242	2026-07-16 16:31
Modello C1 Costi sicurezza e manodopera.pdf.p7m	280 274	265 591	2026-07-19 13:40

9-OPERATORE ECONOMICO: ROBERTO GROUP SRL

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
01(1).ECO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE MIGLIE OFFERTE.pdf.p7m	1 878 826	1 821 920	2026-07-19 18:08
02(1).ECO - QUADRO COMPARATIVO ESTIMATIVO GLOBALE.pdf.p7m	1 918 998	1 858 533	2026-07-19 18:08
03(1).ECO - NUOVI PREZZI UNITARI ED ANALISI DEI NUOVI PREZZI UNITARI.pdf.p7m	1 246 902	1 187 428	2026-07-19 18:08
04(1).ECO - CRONOPROGRAMMA dettagliato dei lavori.pdf.p7m	1 495 076	1 415 715	2026-07-19 18:08
Modello C Offerta Economica e Temporale.pdf.p7m	1 372 845	1 317 792	2026-07-19 18:08
Modello C1 Costi sicurezza e manodopera.pdf.p7m	1 423 083	1 365 532	2026-07-19 18:08

10-OPERATORE ECONOMICO: Giordano rag. Attilio S.r.l.



Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
1.COMPUTO ESTIMATIVO MIGL..pdf.p7m	630 157	611 465	2026-07-19 18:21
2.QUADRO ESTIMATIVO GLOBALE.pdf.p7m	813 713	791 764	2026-07-19 18:21
3.NUOVI PREZZI.pdf.p7m	537 917	518 486	2026-07-19 18:21
4.CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m	453 634	435 731	2026-07-19 18:21
Modello C Offerta Economica e Temporale.pdf.p7m	551 187	506 075	2026-07-19 18:33
Modello C1 Costi sicurezza e manodopera.pdf.p7m	562 468	517 477	2026-07-19 18:33

11-OPERATORE ECONOMICO: Sessa Group s.r.l.

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
1.Computo metrico migliorie.pdf.p7m.p7m	8 236 680	8 081 089	2026-07-19 18:59
2.Quadro di raffronto estimativo.pdf.p7m.p7m	7 892 335	7 746 642	2026-07-19 18:59
3.Analisi nuovi prezzi.pdf.p7m.p7m	7 287 277	7 141 463	2026-07-19 18:59
4.Cronoprogramma.pdf.p7m.p7m	19 239 888	17 337 249	2026-07-19 18:59
Modello C Offerta Economica e Temporale.pdf.p7m	987 365	791 637	2026-07-19 18:59
Modello C1 Costi sicurezza e manodopera.pdf.p7m	988 973	792 970	2026-07-19 18:59

12-OPERATORE ECONOMICO: INFRAPPALTI SRL

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
01.Modello_C_Offerta_Economica_Temporale_InfrAppalti_COMPILATO.pdf.p7m.p7m	290 507	280 786	2026-07-19 19:01
02.Modello_C1_Costi_Sicurezza_Manodopera_InfrAppalti_COMPILATO.pdf.p7m.p7m	294 584	285 245	2026-07-19 19:01
03.C02- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO MIGLIORIE.pdf.p7m	3 761 620	3 631 923	2026-07-19 18:12
04.C03- QUADRO COMPARATIVO ESTIMATIVO.pdf.p7m	11 366 815	10 997 840	2026-07-19 18:12
05.C04 - FASCICOLO NUOVI PREZZI.pdf.p7m	45 377 221	42 612 112	2026-07-19 20:18
06.C05- CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m	1 590 884	1 520 461	2026-07-19 18:12
07. c.i. scatola.p7m	393 226	301 389	2026-07-19 17:50
08.Doc. Luigi Basile.pdf.p7m	208 304	202 593	2026-07-19 17:52
09.Doc. MAISTO PIETRO.pdf.p7m	271 465	265 927	2026-07-19 17:53

13-OPERATORE ECONOMICO: ADIRAMEF SPA

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
1. Offerta economica e tempo (All. C).pdf.p7m	168 045	155 320	2026-07-17 16:56
2. Dich. costi manodopera e sicurezza (All. C1).pdf.p7m	176 845	118 560	2026-07-17 16:57
3. Computo metrico estimativo.pdf.p7m	770 451	761 577	2026-07-20 08:08
4. Quadro comparativo estimativo globale.pdf.p7m	814 727	804 962	2026-07-20 08:08
5. Analisi Prezzi.pdf.p7m	1 082 157	1 041 022	2026-07-20 08:08
6. Cronoprogramma.pdf.p7m	518 696	493 028	2026-07-20 08:08

14-OPERATORE ECONOMICO: TU.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica
TEMPORALE FIRMATA	499 122	469 303	2026-07-20 08:57
.DS_Store	6 148	282	2026-07-20 08:57
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE MIGLIORIE.PDF.p7m.p7m	670 168	653 400	2026-07-20 08:55
Modello C Offerta Economica e Temporale.pdf.p7m	173 066	159 253	2026-07-20 08:55
Modello C1 Costi sicurezza e manodopera.pdf.p7m	194 868	180 928	2026-07-20 08:55
NUOVI PREZZI UNITARI + ANALISI.PDF.p7m.p7m	814 786	783 900	2026-07-20 08:55
QUADRO COMPARATIVO ESTIMATIVO.PDF.p7m.p7m	1 430 982	1 227 236	2026-07-20 08:55



Si passa, quindi all'apertura delle buste virtuali contenente le offerte economiche dando lettura del ribasso offerto che è il seguente:

N°	OPERATORE ECONOMICO	Ribasso percentuale offerto	
		Offerta tempo	Offerta economica
1	CE.DIS. MULTISERVICE SRL	20,00	22,220
2	A29SRL	20,00	17,697
3	Luminosa Energia Distribuzione	20,00	3,333
4	COSTRUZIONI DM S.R.L.	20,00	9,897
5	F.LLI PIERRO SRL	20,00	12,150
6	CORSO SRL	20,00	3,000
7	AZZERO CO2 S.R.L.	20,00	1,830
8	Sei.ca di Carratù Michele	6,666	4,000
9	ROBERTO GROUP SRL	20,00	10,200
10	Giordano rag. Attilio S.r.L.	20,00	7,880
11	Sessa Group s.r.l.	20,00	6,490
12	INFRAPPALTI SRL	20,00	12,550
13	ADIRAMEF SPA	20,00	11,230
14	TU.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	20,00	11,130

La Commissione constata inoltre che, all'interno del modello "Offerta economica", sono stati altresì indicati i costi aziendali della sicurezza e i costi della manodopera, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.lgs 36/2023 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori oggetto di gara, i quali risultano congrui.

In relazione al ribasso percentuale vengono assegnati i punteggi all'offerta economica, come segue:

N°	OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA TEMPO		OFFERTA ECONOMICA	
		Offerta di ribasso	Punteggio assegnato	Offerta di ribasso	Punteggio assegnato
1	CE.DIS. MULTISERVICE SRL	20,00	10,000	22,220	10,000
2	A29SRL	20,00	10,000	17,697	7,964
3	Luminosa Energia Distribuzione	20,00	10,000	3,333	1,500
4	COSTRUZIONI DM S.R.L.	20,00	10,000	9,897	4,454
5	F.LLI PIERRO SRL	20,00	10,000	12,150	5,468
6	CORSO SRL	20,00	10,000	3,000	1,350
7	AZZERO CO2 S.R.L.	20,00	10,000	1,830	0,824
8	Sei.ca di Carratù Michele	6,666	3,333	4,000	1,800
9	ROBERTO GROUP SRL	20,00	10,000	10,200	4,590
10	Giordano rag. Attilio S.r.L.	20,00	10,000	7,880	3,546
11	Sessa Group s.r.l.	20,00	10,000	6,490	2,921
12	INFRAPPALTI SRL	20,00	10,000	12,550	5,648
13	ADIRAMEF SPA	20,00	10,000	11,230	5,054
14	TU.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	20,00	10,000	11,130	5,009



Si riepilogano i punteggi attribuiti ai concorrenti dalla Commissione:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO	PUNTEGGIO OFFERTA PREZZO	PUNTEGGIO TOTALE
CE.DIS. MULTISERVICE SRL	71,405	10,000	10,000	91,405
A29SRL	67,964	10,000	7,964	85,928
Luminosa Energia Distribuzione	69,837	10,000	1,500	81,337
COSTRUZIONI DM S.R.L.	72,477	10,000	4,454	86,931
F.LLI PIERRO SRL	68,451	10,000	5,468	83,919
CORSO SRL	59,767	10,000	1,350	71,118
AZZERO CO2 S.R.L.	61,189	10,000	0,824	72,012
Sei.ca di Carratù Michele	72,290	3,333	1,800	77,423
ROBERTO GROUP SRL	80,000	10,000	4,590	94,590
Giordano rag. Attilio S.r.L.	64,921	10,000	3,546	78,467
Sessa Group s.r.l.	69,340	10,000	2,921	82,261
INFRAPPALTI SRL	66,739	10,000	5,648	82,387
ADIRAMEF SPA	59,222	10,000	5,054	74,276
TU.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	64,890	10,000	5,009	79,899

La Commissione procede al riordino complessivo dei punteggi ottenuti dai concorrenti, formulando la seguente graduatoria di gara:

N.	CONCORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE
1	ROBERTO GROUP SRL	94,590
2	CE.DIS. MULTISERVICE SRL	91,405
3	COSTRUZIONI DM S.R.L.	86,931
4	A29SRL	85,928
5	F.LLI PIERRO SRL	83,919
6	INFRAPPALTI SRL	82,387
7	Sessa Group s.r.l.	82,261
8	Luminosa Energia Distribuzione	81,337
9	TU.GE.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	79,899




10	Giordano rag. Attilio S.r.L.	78,467
11	Sei.ca di Carratù Michele	77,423
12	ADIRAMEF SPA	74,276
13	AZZERO CO2 S.R.L.	72,012
14	CORSO SRL	71,118

Visto tutto quanto sopra, la Commissione, alla luce dei dati sopra evidenziati, dà atto che per l'appalto dei **"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB"** la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'Operatore Economico ROBERTO GROUP SRL con sede legale in GRECI (Av), VIA NAZIONALE, SNC, codice fiscale: 02624330649, partita IVA: 02624330649, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo riparametrato pari a punti 94,590 sui 100 massimi assegnabili, con un'offerta di ribasso economica sul prezzo a base di gara del 10,20 %.

La Commissione rassegna il presente verbale, unitamente a quelli precedenti, al RUP per i successivi provvedimenti di competenza.

Alle ore 13:30 si concludono i lavori odierni.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti della Commissione di Gara come segue:

Presidente: Ing. Michele Citro



Componente e Segretario verbalizzante: Ing. Giovanni Milanese



Componente: Geom. Giovanni Spisso

