



Comune di Fisciano

Provincia di Salerno

AREA: SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE RCG N° 731/2026 DEL 27/07/2026

N° DetSet 236/2026 del 24/07/2026

Dirigente: MICHELE CITRO

Istruttore proponente: ROMINA PAGLIARULO

OGGETTO: "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB" - CUP:D43C25001250001 - CIG:BC43D0BCFD: Aggiudicazione

CIG: BC43D0BCFD

CUP: D43C25001250001

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 731/2026, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Fisciano, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Michele Citro)

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.68/2023 del 29/06/2023, con la quale si approvava il “Revisione macro-struttura del Comune di Fisciano. Aggiornamento del funzionigramma e dell’organigramma dell’Ente”;

VISTO il provvedimento sindacale n.9/2025, con il quale sono stati conferiti gli incarichi relativi alle Aree delle Posizioni Organizzative, nonché attribuiti tutti i compiti e funzioni di cui all’art 107 del D.Lvo n. 267/2000 e, nello specifico, al sottoscritto è stato conferito l’incarico di Responsabile del Settore Tecnico;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11/2026 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE ANNUALITÀ 2026-2028;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12/2026 del 30/03/2026, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028, con i relativi allegati;

VISTO:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l’art. 107 del D.Lvo n. 267/2000 da cui si rileva che *“Spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l’adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell’Ente o non rientranti tra le funzioni del segretario o del direttore generale, di cui agli art 97 e 108”*;
- l’art. 109 del D.Lvo n. 267/2000 da cui si rileva che *“Nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all’art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l’applicazione dell’art 97 comma 4, lettera d), possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione”*;
- l’art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l’art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l’assunzione di impegni di spesa e per l’effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l’istruttoria e la relativa proposta del Responsabile del procedimento di seguito riportata:

PREMESSO CHE:

- Che l’Amministrazione del Comune di Fisciano è impegnata in azioni di rafforzamento per il risparmio energetico tramite interventi di efficientamento energetico;
- Che è volontà di questa Amministrazione comunale, nell’ambito delle proprie linee programmatiche, di procedere alla riduzione dei costi gestionali degli immobili pubblici attraverso interventi di riqualificazione energetica, nonché nell’ambito delle linee programmatiche di “innovazione sviluppo e territorio” provvedere alla ricerca di fondi per l’efficientamento energetico degli edifici pubblici;

Rilevata l’opportunità di accedere a forme di finanziamento pubblico attraverso il Gestore dei Servizi Energetici (GSE) per la finalizzazione di interventi che elevino ad alte prestazioni energetiche, le caratteristiche costruttive, tipologiche ed impiantistiche, finalizzate al risparmio energetico ed alla riduzione di emissione di CO₂, ovvero un edificio Nearly Zero Energy Building (NZEB);

Rilevato che è possibile ricorrere alle risorse messe a disposizione dal legislatore mediante l’accesso ai contributi previsti dal Decreto Interministeriale 16 Febbraio 2016, c.d. Conto Termico 2.0. in modo da rendere l’edificio ad energia quasi Zero (nZeb) rispettando i valori previsti dall’allegato 1 art. 3 paragrafo 3.4 del Decreto Interministeriale 26.06.2015, rientrando quindi tra quegli interventi finanziati nella misura del 100% della spesa sostenuta;

Visto l’art. 48-ter del DL 14/08/2020 n.104 che rende possibile ottenere per gli edifici pubblici appartenenti alla categoria catastale B/2 (ospedali, case di cura) e B/5 (scuole), l’incentivo fino al 100% delle spese sostenute, fermo restando il massimale incentivabile definito per singolo intervento;

Considerato che lo scopo del progetto è quello di garantire un elevato grado di standard energetici degli ambienti della scuola in via Don Alfonso De Caro sita nella frazione di Lancusi nel Comune di Fisciano;

Rilevato che il Settore Tecnico in relazione alle specifiche esigenze dell'Amministrazione, ha prodotto, ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, il Documento Indirizzo alla Progettazione (DIP), prot.25606/2025 del 23/09/2025, avente ad oggetto "*LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB*", dell'importo complessivo di € 1.756.650,00.

Considerato che con Deliberazione di Giunta N.147/2025 del 26/09/2025 si è proceduti all'approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.), di cui all'art. 41, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, dell'intervento denominato "*LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB*" – CUP: D43C25001250001 dal costo complessivo di € 1.756.650,00, nonché ad attestare la volontà dell'Ente a accedere a forme di finanziamento pubblico attraverso il Gestore dei Servizi Energetici (GSE) per la finalizzazione di interventi che elevino ad alte prestazioni energetiche, le caratteristiche costruttive, tipologiche ed impiantistiche, finalizzate al risparmio energetico ed alla riduzione di emissione di CO₂, ovvero un edificio Nearly Zero Energy Building (NZEB);

Considerato che con nota prot.n. GSEWEB/P20260069843 del 29/01/2026 la Direzione Efficienza Energetica effettuava Comunicazione ai sensi del D.M. 16.02.2016, relativa all'intervento identificato con il codice CT00944881. Soggetto Responsabile: COMUNE DI FISCIANO. Codice fiscale / P.IVA: 00267790657 comunicando l'Accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi per un importo totale pari a € 1.756.411,75;

Precisato che, ai sensi dell'art. 6, comma 5 del Decreto, il Soggetto Responsabile dell'intervento finanziato deve presentare:

- entro 180 giorni dalla data di accettazione della prenotazione, la documentazione attestante l'avvenuta assegnazione dei lavori oggetto della scheda-domanda, unitamente al verbale di consegna dei lavori redatto dal direttore dei lavori secondo quanto prescritto dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché copia del contratto da cui si evinca l'importo di aggiudicazione dei lavori assegnati ovvero entro il 28/07/2026;
- entro 240 giorni dalla data di accettazione della prenotazione, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. 445/00, attestante l'avvio dei lavori per la realizzazione dell'intervento previsto;
- entro 36 mesi dalla data di accettazione della prenotazione, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. 445/00, attestante la conclusione dei lavori di realizzazione dell'intervento previsto;

Considerato

- che con Determinazione n.494/2026 del 22/05/2026 si è proceduti con l'affidamento dell'incarico per la Redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica ed esecutivo, nonché della Direzione Lavori relativi all'intervento di "*LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB*" – CUP: D43C25001250001 all'ing. Domenico Pennella;
- che l'ing. Domenico Pennella, con prot.n.14561/2026 e successivo 14660/2026 ha trasmesso PFTE;
- che con Delibera di Giunta Comunale n.80/2026 del 11/06/2026 si è proceduti all'Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica;
- **che con Determina n. 615/2026 del 22/06/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento di "*LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB*" – CUP: D43C25001250001 ed il seguente Quadro Economico di Progetto:**

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TRASFORMAZIONE EDIFICIO IN NZEB - SCUOLA "A. DE CARO" IN VIA DE CARO DELLA FRAZIONE LANCUSI, 84084 FISCIANO (SA)			
A) LAVORI			
A.1)	Importo lavori (esclusi costi della sicurezza)		€ 1 217 660,16
	di cui		
	OG 1 - Edifici civile e industriali	€ 658 085,15	
	OG 9 - Impianti per la produzione di energia elettrica	€ 95 028,00	
	OS 28 - Impianti termici e di condizionamento	€ 464 547,01	
A.2)	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 94 335,22
TOTALE A			€ 1 311 995,38
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1)	imprevisti (max 5% di A)		€ 30 207,70
B.2)	Oneri conferimento in discarica		€ 15 000,00
B.3)	Spese Tecniche		€ 160 000,00
B.4)	Diagnosi Energetica (DE) e Attestato di Prestazione Energetica (APE) – GSE		€ 8 102,50
B.14)	Cassa previdenziale su (B.3 e B.4)		€ 6 724,10
B.6)	Incentivo funzioni tecniche ai sensi art 45 D.Lgs 36/2023		€ 26 239,91
B.7)	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		€ 3 500,00
B.8)	Contributi ANAC		€ 660,00
B.9)	Accantonamenti		€ 10 000,00
B.10)	Spese per allacci ai pubblici servizi		€ 8 000,00
TOTALE B			€ 268 434,21
TOTALE A+B			€ 1 580 429,59
C) ONERI FISCALI IVA			
C.1)	IVA su lavori e Imprevisti	10%	€ 134 220,31
C.2)	IVA su oneri conferimento discarica	22%	€ 3 300,00
C.3)	IVA su su spese tecniche e oneri previdenziali	22%	€ 38 461,85
TOTALE C			€ 175 982,16
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)			€ 1 756 411,75

Rilevato Che con Determinazione RCG n.645/2026 del 30/06/2026, a firma del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Fisciano – Comune capofila della C.U.C. è stato disposto, tra l'altro, di:

- assumere determina a contrarre relativamente alla procedura per l'appalto per il LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB” – CUP: D43C25001250001 dando corso alle relative procedure, stabilendo, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per come segue:
- il fine che si intende perseguire e l'oggetto del contratto è di provvedere all'esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo di Lavori di efficientamento energetico del Plesso Scolastico in Via Don Alfonso De Caro - trasformazione in categoria NZEB, approvato con la suddetta Determina n. 615/2026 del 22/06/2026;
- l'oggetto del contratto riguarda il Lavori di efficientamento energetico del Plesso Scolastico in Via Don Alfonso De Caro - trasformazione in categoria NZEB;
- la forma e le clausole essenziali sono quelle di seguito riportate:
 - importo complessivo di € 1.311.995,38 per lavori, di cui € 94.335,22 per oneri di sicurezza e € 278.337,24 per costi della manodopera; oltre € 444.416,37 per somme a disposizione dell'amministrazione;
 - categoria delle lavorazioni previste:

Lavori	Cat.	Clas .	Qualificazion e obbligatoria	Importo (€)	(%)	Indicazioni speciali ai fini della gara
--------	------	-----------	---------------------------------	----------------	-----	--

EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG 1	III	SI	658.085,15		Prevalente	Sub-appalto SI, nel limite del 30% Avvalimento SI
IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA	OG 9	I	SI	95.028,00		Scorporabile	Sub-appalto SI Avvalimento SI
IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAM ENTO	OS 28	II	SI	464.547,01		Scorporabile	Sub-appalto SI Avvalimento SI

- modalità di stipula del contratto: “a corpo”;
- modalità di scelta del contraente: procedura aperta con riduzione dei termini, inversione procedimentale e con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli articoli 71 e 108 del D.Lgs n. 36/2023, e secondo i criteri che saranno specificatamente dettagliati nel disciplinare di gara;
- La gara verrà espletata, in modalità telematica, dalla Centrale Unica di Committenza Valle dell’Irno, ai sensi dell’art. 62 del D.Lgs. 36/2023, cui questo Ente ha aderito;

Rilevato

- Che con Determinazione RCG n. 671/2026 del 06/07/2026 si è proceduti all’approvazione degli atti di Gara ed all’indizione della procedura sulla piattaforma telematica;
- Che i termini di gara sono fissati al 20 luglio 2026 alle ore 9:00;
- Che con Determinazione Dirigenziale n.230 del 20/07/2026 è stata nominata la Commissione di gara che ha redatto i verbali n.1-5;
- Che con Determina D.S.G. n.730/2026 del 24/07/2026 si è proceduti all’approvazione dei verbali della Commissione di Gara e quindi alla formulazione della proposta di aggiudicazione, in favore dell’operatore economico “ROBERTO GROUP S.r.l. ” con ribasso offerto del 10,20 % rispetto al prezzo a base di gara, e, quindi, per l’importo di € 843.511,98 oltre oneri per la sicurezza (€ 94.335,22) e la manodopera (€ 278.337,24) non soggetti a ribasso e oltre iva;

Dato atto che, ai fini dell’aggiudicazione, sono state avviate le verifiche prescritte dalla legge in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale ex D.Lgs. n. 36/2023, sia in capo all’O.E. ROBERTO GROUP SRL (Impresa Ausiliata) sia in capo all’impresa CIASULLO COSTRUZIONI SRL (Impresa Ausiliaria), mediante:

per l’impresa ROBERTO GROUP SRL – Impresa Ausiliata

- Verifica del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e delle relative dichiarazioni complementari;
- Acquisizione del D.U.R.C. (prot. n. INAIL_51655625);
- Visura del casellario informatico dell’ANAC tramite Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico (FVOE);
- Verifica dell’iscrizione alla Whitelist della Prefettura competente (data iscrizione: 06/03/2026, scadenza: 05/03/2027);
- Richiesta del certificato della regolarità fiscale, tramite FVOE;
- Richiesta dei carichi fiscali pendenti, tramite FVOE;
- Certificato dell’anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, tramite FVOE;
- Certificato integrale del casellario giudiziario, tramite FVOE;

per l’impresa CIASULLO COSTRUZIONI SRL – Impresa Ausiliaria

- Verifica del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e delle relative dichiarazioni complementari;

- Acquisizione del D.U.R.C. (prot.n.INAIL_54853886);
- Visura del casellario informatico dell'ANAC;
- Verifica dell'iscrizione alla *Whitelist*;
- Richiesta del certificato della regolarità fiscale;
- Richiesta dei carichi fiscali pendenti;
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Certificato integrale del casellario giudiziario;
- Rapporto parità di genere;

DATO ATTO che le verifiche dei requisiti sono state tempestivamente attivate tramite la piattaforma FVOE e a mezzo PEC presso i competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate e che, alla data presente, i relativi termini di riscontro (30 giorni) risultano ancora pendenti;

Richiamate:

- la nota prot.n. GSEWEB/P20260069843 del 29/01/2026 con la quale la Direzione Efficienza Energetica effettuava Comunicazione ai sensi del D.M. 16.02.2016, relativa all'intervento identificato con il codice CT00944881. Soggetto Responsabile: COMUNE DI FISCIANO. Codice fiscale / P.IVA: 00267790657 comunicando l'Accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi per un importo totale pari a € 1.756.411,75;
- la disposizione di cui all'art. 6, comma 5, del medesimo Decreto, la quale stabilisce che il Soggetto Responsabile deve presentare, entro 180 giorni dalla data di accettazione della prenotazione (e quindi entro il 28/07/2026), la documentazione attestante l'avvenuta assegnazione dei lavori, unitamente al verbale di consegna redatto dal Direttore dei Lavori e alla copia del contratto recante l'importo di aggiudicazione;

Stante la contingente urgenza di provvedere all'aggiudicazione e al contestuale avvio dell'esecuzione dei lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023, al fine inderogabile di evitare la decadenza dal finanziamento concesso;

Richiamato il principio del risultato sancito dall'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale impone alle stazioni appaltanti di perseguire l'affidamento del contratto e la sua esecuzione con la massima tempestività ed efficienza;

Considerato che l'efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione resta risolutivamente subordinata all'esito positivo delle verifiche in corso relative alla regolarità fiscale e ai carichi pendenti;

Precisato che si procederà alla risoluzione/recesso immediato dall'affidamento e dall'eventuale consegna anticipata dei lavori, qualora l'Agenzia delle Entrate dovesse successivamente segnalare gravi violazioni fiscali definitivamente accertate a carico dell'operatore economico;

Ritenuto, pertanto, sussistenti i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'aggiudicazione dell'intervento;

RITENUTO dover rimodulare, sulla base delle risultanze della gara espletata, il quadro economico dell'opera nel seguente modo:

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TRASFORMAZIONE EDIFICIO IN NZEB - SCUOLA "A. DE CARO" IN VIA DE CARO DELLA FRAZIONE LANCUSI, 84084 FISCIANO (SA)					
				Q.E. PRE GARA	Q.E. POST GARA
A) LAVORI					
A.1)	Importo lavori (esclusi costi della sicurezza e manodopera)		€	939.322,92	€ 939.322,92
A.2)	Costi della sicurezza (non soggetta ribasso)		€	94.335,22	€ 94.335,22
A.3)	Costi della manodopera (non soggetta ribasso)		€	278.337,24	€ 278.337,24
				RIBASSO OFFERTO (10,20 %)	€ 95.810,94
TOTALE A			€	1.311.995,38	€ 1.216.184,44
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1)	Imprevisti (max 5% di A)		€	30.207,70	€ 30.207,70
B.2)	Oneri conferimento in discarica		€	15.000,00	€ 15.000,00
B.3)	Spese Tecniche		€	160.000,00	€ 160.000,00
B.4)	Diagnosi Energetica (DE) e Attestato di Prestazione Energetica (APE) - GSE		€	8.102,50	€ 8.102,50
B.14)	Cassa previdenziale su (B.3 e B.4)		€	6.724,10	€ 6.724,10
B.6)	Incentivo funzioni tecniche ai sensi art 45 D.Lgs 36/2023		€	26.239,91	€ 26.239,91
B.7)	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		€	3.500,00	€ 3.500,00
B.8)	Contributi ANAC		€	660,00	€ 660,00
B.9)	Accantonamenti		€	10.000,00	€ 10.000,00
B.10)	Spese per allacci a pubblici servizi		€	8.000,00	€ 8.000,00
TOTALE B			€	268.434,21	€ 268.434,21
TOTALE A+B			€	1.580.429,59	€ 1.484.618,65
C) ONERI FISCALI IVA					
C.1)	IVA su lavori e Imprevisti	10%	€	134.220,31	€ 124.639,21
C.2)	IVA su oneri conferimento discarica	22%	€	3.300,00	€ 3.300,00
C.3)	IVA su su spese tecniche e oneri previdenziali	22%	€	38.461,85	€ 38.461,85
TOTALE C			€	175.982,16	€ 166.401,07
E) ECONOMIE DI GARA					
E.1)	ECONOMIE SUI LAVORI				€ 105.392,03
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C+E)			€	1.756.411,75	1.756.411,75

Accertato che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n.78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

ACCERTATA l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 in relazione al citato procedimento e del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza del Comune di Fisciano;

RISCONTRATA la regolarità tecnica in ordine all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

VISTO il D. Lgs. 36/2023;

VISTI lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;

DETERMINA

Di prendere atto delle premesse qui intese integralmente, riportate e trascritte e quindi:

- 1) Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori aventi ad oggetto i "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB", all'operatore economico "ROBERTO GROUP SRL", i cui dati sensibili sono riportati nell'Allegato A al presente atto, per un importo pari a € 843.511,98 oltre oneri per la sicurezza (€ 94.335,22) e la manodopera (€ 278.337,24) non soggetti a

ribasso, ovvero complessivi € 1.216.184,44 oltre iva (€ 1.337.802,88 iva inclusa), come determinato a seguito delle risultanze di gara e del ribasso offerto;

- 2) di dare atto che si è proceduto all'avvio della verifica dei requisiti, eseguita dall'Amministrazione aggiudicatrice, nei confronti degli O.E.;
- 3) di attestare che l'efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione resta risolutivamente subordinata all'esito positivo delle verifiche in corso relative alla regolarità fiscale e ai carichi pendenti;
- 4) Di approvare il seguente quadro economico rimodulato sulla base delle risultanze della gara espletata:

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TRASFORMAZIONE EDIFICIO IN NZEB - SCUOLA "A. DE CARO" IN VIA DE CARO DELLA FRAZIONE LANCUSI, 84084 FISCIANO (SA)					
				Q.E. PRE GARA	Q.E. POST GARA
A) LAVORI					
A.1)	Importo lavori (esclusi costi della sicurezza e manodopera)			€ 939.322,92	€ 939.322,92
A.2)	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)			€ 94.335,22	€ 94.335,22
A.3)	Costi della manodopera (non soggetti a ribasso)			€ 278.337,24	€ 278.337,24
				RIBASSO OFFERTO (10,20 %)	€ 95.810,94
TOTALE A				€ 1.311.995,38	€ 1.216.184,44
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1)	Imprevisti (max 5% di A)			€ 30.207,70	€ 30.207,70
B.2)	Oneri conferimento in discarica			€ 15.000,00	€ 15.000,00
B.3)	Spese Tecniche			€ 160.000,00	€ 160.000,00
B.4)	Diagnosi Energetica (DE) e Attestato di Prestazione Energetica (APE) - GSE			€ 8.102,50	€ 8.102,50
B.14)	Cassa previdenziale su (B.3 e B.4)			€ 6.724,10	€ 6.724,10
B.6)	Incentivo funzioni tecniche ai sensi art 45 D.Lgs 36/2023			€ 26.239,91	€ 26.239,91
B.7)	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)			€ 3.500,00	€ 3.500,00
B.8)	Contributi ANAC			€ 660,00	€ 660,00
B.9)	Accantonamenti			€ 10.000,00	€ 10.000,00
B.10)	Spese per allacci a pubblici servizi			€ 8.000,00	€ 8.000,00
TOTALE B				€ 268.434,21	€ 268.434,21
TOTALE A+B				€ 1.580.429,59	€ 1.484.618,65
C) ONERI FISCALI IVA					
C.1)	IVA su lavori e Imprevisti	10%		€ 134.220,31	€ 124.639,21
C.2)	IVA su oneri conferimento discarica	22%		€ 3.300,00	€ 3.300,00
C.3)	IVA su spese tecniche e oneri previdenziali	22%		€ 38.461,85	€ 38.461,85
TOTALE C				€ 175.982,16	€ 166.401,07
E) ECONOMIE DI GARA					
E.1)	ECONOMIE SUI LAVORI				€ 105.392,03
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C+E)				€ 1.756.411,75	1.756.411,75

- 5) Di impegnare la somma complessiva di € 1.337.802,88, trasformando la prenotazione n.41/2026, imputando la spesa nel Bilancio 2026/2028, alla M.04 – Prog.02 – Tit.2 – Macro 202 – Cap.21283 – art.00, nel seguente modo:
€ 758.094,19 per i lavori per l'Annualità 2026;
€ 579.708,69 per i lavori per l'Annualità 2027;
- 6) Di accertare la somma complessiva di € 1.337.802,88, trasformando il preaccertamento n.3/2026, alla seguente codifica di Bilancio 2026/2028, Annualità 2026: T.4 – Tip.200 – Cat.01 – Cap.21283 – art.00:
€ 758.094,19 per i lavori per l'Annualità 2026;
€ 579.708,69 per i lavori per l'Annualità 2027;
- 7) Di dare atto che il CUP dell'intervento è: D43C25001250001;
- 8) Di dare atto altresì che ai fini di quanto previsto al comma 5 dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 per l'affidamento in oggetto è stato acquisito presso il sistema gestito da ANAC, il seguente CIG: BC43D0BCFD;
- 9) Di attestare, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile;
- 10) Di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo previa apposizione del visto di regolarità contabile, previsto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e normative attinenti;

- 11) Di pubblicare, ai fini della trasparenza, il presente provvedimento all'Albo Pretorio e nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito ufficiale dell'Ente, ai sensi degli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023;

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 236/2026 del 24/07/2026, avente oggetto:

“LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB” – CUP:D43C25001250001 - CIG:BC43D0BCFD: Aggiudicazione

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
ROBERTO GROUP SRL	AGGIUDICA LAVORI - ANNO 2026	€ 758.094,19	4	2	2	202	21283	00		41	2026	1314	2026
ROBERTO GROUP SRL	AGGIUDICA LAVORI - ANNO 2027	€ 579.708,69	4	2	2	202	21283	00		41	2026	1314	2026

Totale Importo: € 1.337.802,88

Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 236/2026 del 24/07/2026, avente oggetto:

“LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO IN VIA DON ALFONSO DE CARO - Trasformazione in categoria NZEB” – CUP:D43C25001250001 - CIG:BC43D0BCFD: Aggiudicazione

Dettaglio movimenti contabili

Debitore	Causale	Importo	Titolo	Tipologia	Cat	Cap	Art	Cdr	Cdc	N°	Anno
	AGGIUDICA LAVORI - ANNO 2026	€ 758.094,19	4	200	01	21283	00			911	2026
	AGGIUDICA LAVORI - ANNO 2027	€ 579.708,69	4	200	01	21283	00			911	2026

Totale Importo: € 1.337.802,88

Parere Accertamento: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.